

# Comune di Monterenzio

Città Metropolitana di Bologna  
Area Servizi Tecnici  
Piazza Guerrino De Giovanni, 1 40050 Monterenzio  
telefono 051 929002 fax 051 0822397  
e-mail sue@comune.monterenzio.bologna.it

---

## CATASTO DELLE AREE PERCORE DAL FUOCO “CATASTO INCENDI” Aggiornamento annualità 2025

---

### RELAZIONE

---

#### **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

La L. 21.11.2000, n. 353 “Legge quadro in materia di incendi boschivi”, all’art. 10 comma 2 prevede l’obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi nell’ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato (oggi Carabinieri Forestale), al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima Legge. Il catasto è aggiornato annualmente.

I vincoli sono distinti in:

- ✓ **vincolo quindicennale:** vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d’uso preesistente all’incendio impedendone la modifica. In tali aree è consentita la realizzazione solamente di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell’ambiente. Risulta necessario inserire sulle predette aree un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindi anni dall’evento;
- ✓ **vincolo decennale:** nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l’incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree è fatto divieto di pascolo e di caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco;
- ✓ **vincolo quinquennale:** sulle medesime aree percorse dal fuoco è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministero dell’ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, o per documentare situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali paesaggistici.

Successivamente, l’Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 3624 del 22.10.2007 ha dettato termini temporali per l’adempimento da parte dei Comuni dell’obbligo di censire i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato (oggi Carabinieri Forestale) ed avallati dalla Regione.

#### **METODOLOGIA**

La normativa richiamata non esplicita requisiti minimi del catasto e pertanto il metodo utilizzato per la redazione degli elaborati è di seguito descritto.

Il Comune di Monterenzio utilizza il WebSIT, uno strumento di analisi territoriale consultabile via web, all’interno del quale è disponibile il modulo “Aree Incendi”. Il modulo carica, all’interno del portale consultabile, la cartografia vettoriale delle aree percorse dal fuoco, in formato shapefile, che la Regione Emilia Romagna rende disponibile al link <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/parchi-natura2000/foreste/gli-incendi-boschivi/il-catasto-regionale-delle-aree-percorse-dal-fuoco/shape-incendi>, aggiornato per ogni singolo anno.

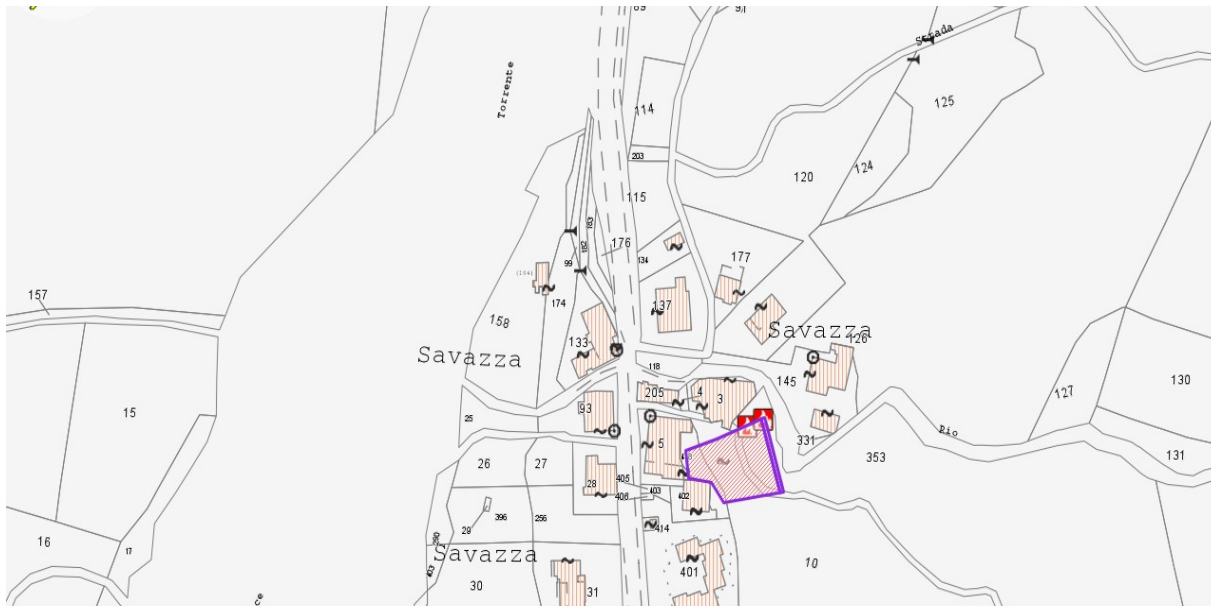
Sono state, pertanto, allegate alla presente le mappe degli incendi dal 2021 al 2025.

L’elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all’albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni; decorso il predetto termine, il Comune valuta le eventuali osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E’ ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti previsti dall’art. 10 della L. 21.11.2000, n. 353, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto.





<b>Incendio del 21.06.2022</b>				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
47	5	Savazza	580,00	940,00
	10		6.150,00	
	353		13.731,00	

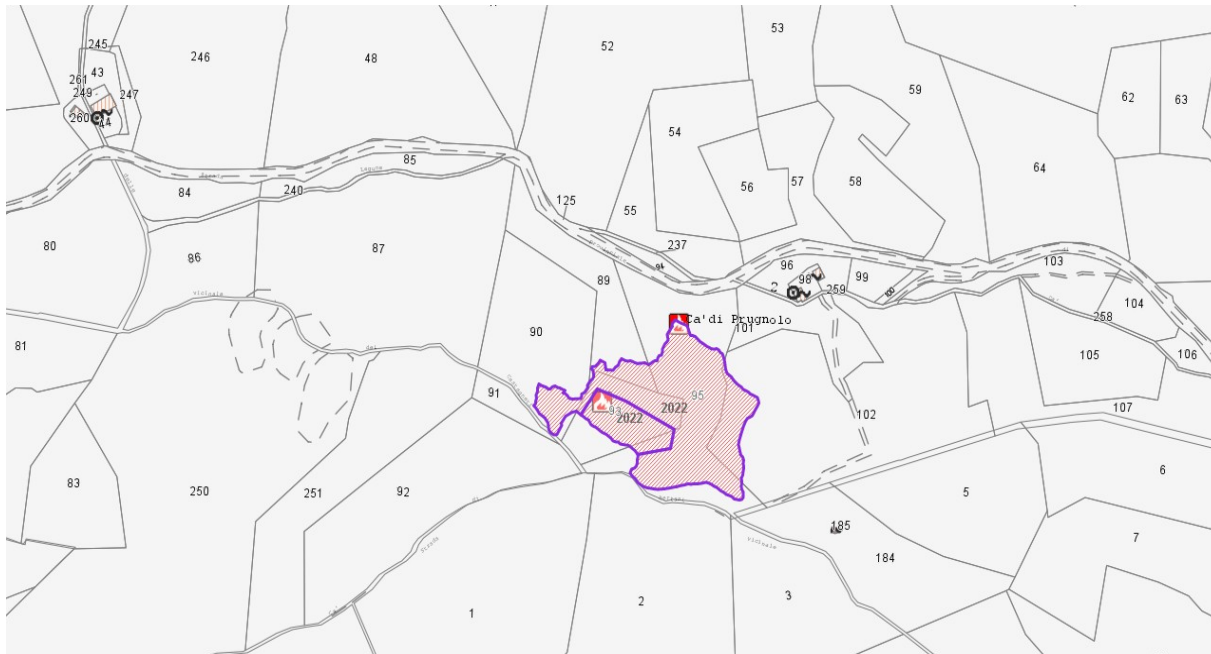


Estratto di mappa catastale

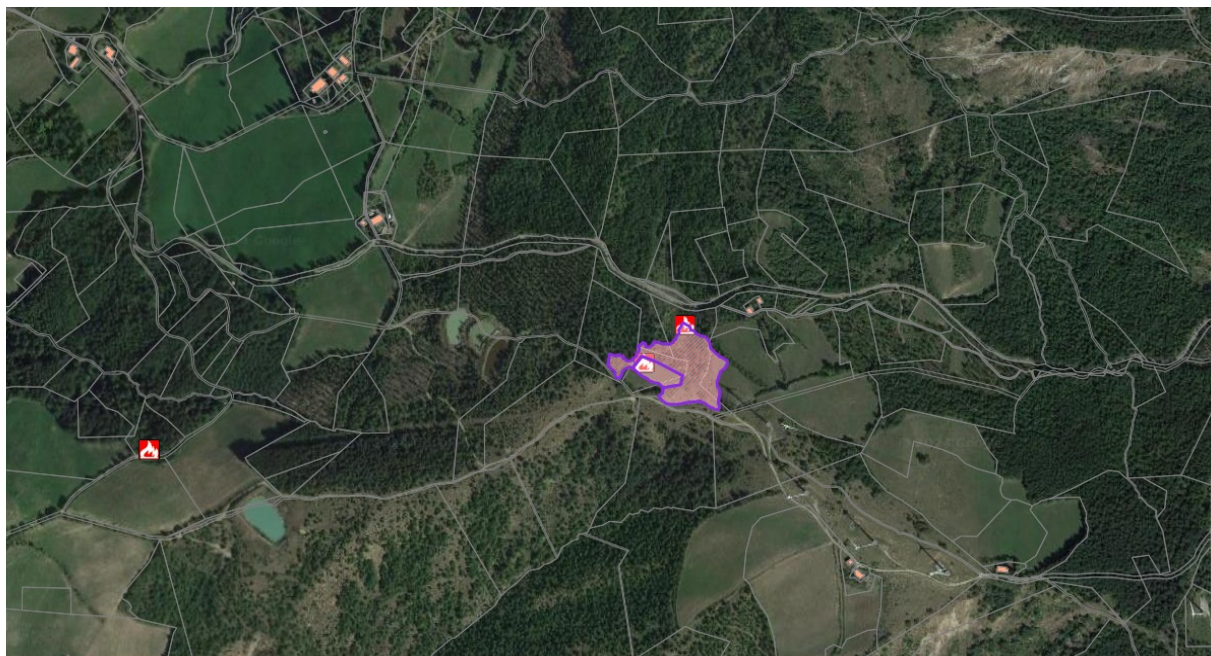


Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

<b>Incendio del 29.07.2022 e 31.07.2022</b>				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
78	89	Casoni di Romagna	6.809,00	15.177,00
	90		11.758,00	
	93		5.120,00	
	95		14.680,00	
	102		28.562,00	
86	2		28.186,00	



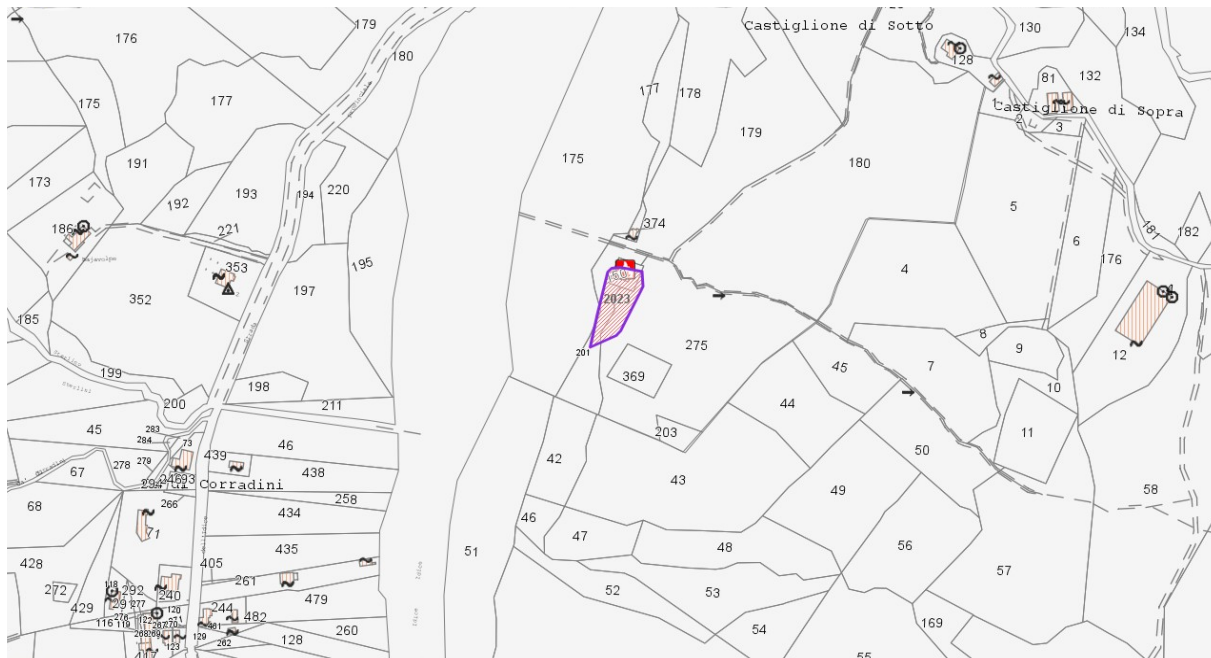
Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

### 3. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2023

Incendio del 22.08.2023				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
76	150	San Benedetto del Querceto	400,00	1.304,00
	201		1950,00	
	275		11.586,00	



Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

### 4. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2024

NESSUN EVENTO

**5. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2025**

---

NESSUN EVENTO